



EMPRISE AU SOL	
BUREAUX	610.1 m²
LOCAUX SOCIAUX	560.2 m²
SHOW ROOM	310.9 m²
BATIMENT BUREAUX/LS/SHOW ROOM	1481.1 m²
ATELIER DE PEINTURE	989.7 m²
ATELIER DE SOUDURE	185.6 m²
BUREAUX RECEPTION/EXPE/SAV/CHAUFFEURS	180.0 m²
EXPEDITION	580.0 m²
LOCAL DE CHARGE ET BATTERIES	227.9 m²
PRODUCTION	4222.2 m²
RECEPTION	1338.5 m²
STOCKAGE PRODUITS FINIS	2998.2 m²
STOCKAGE RECEPTION	2443.4 m²
BATIMENT PROD	13165.4 m²
LOCAUX TECHNIQUES	85.1 m²
LOCAUX TECHNIQUES	85.1 m²
ACCES BATIMENT	514.2 m²
BACHES POMPIER	465.4 m²
BASSIN D'INFILTRATION	610.6 m²
BASSIN RETENTION DES EI	814.3 m²
DALLE BETON BENNES	1256.1 m²
ENROBE DRAINANT	2349.1 m²
ESPACES VERTS	14009.8 m²
EXTENSION PRODUCTION	2098.4 m²
EXTENSION STOCK PRODUITS FINIS	751.3 m²
EXTENSION STOCK RECEPTION	4492.5 m²
VOIE POMPIER EMPRIERE	2445.6 m²
VOIRIE LEGERE	2659.5 m²
VOIRIE LOURDE	1877.7 m²
VOIRIES ET ESPACES VERTS	34344.5 m²
TOTAL EMPRISE AU SOL	49076.2 m²

MAITRE D'OUVRAGE

ARCADE CYCLES
78 impasse Philippe Gozola Parc Eco 85 1
85000 La Roche-sur-Yon

PROJET

Construction de l'usine de production et du siège social
PARC ECO 85
85000 La Roche-sur-Yon

PROMOTEUR

CLÉ EN MAIN
Assistance Industrielle - CLÉ EN MAIN
1 rue Jacques BREL - BP30382 - 44819 ST HERBLAIN
Tél: 02.51.80.66.20 Fax: 02.51.80.66.21
www.essorgroup.com
contact44@essorgroup.com

CONCEPTION ARCHITECTURALE

INTITULE

PLAN DE MASSE PROJET
Repérage places parking VL clients

ECHELLE
1 : 500
DATE
28/02/2022
MODELEUR
S.R

N°AFFAIRE	EMETTEUR	PHASE	TYPE DOC	N°ORDRE	INDICE	BAT	NIV / PRE
	MOE	APS	PLAN	116	0		PM PRJ
INDICE	DATE	MODELEUR	MODIFICATIONS				
0	28/02/2022	S.R	Plan de repérage places parking VL clients				

Ce plan est la propriété intellectuelle du GROUPE ESSOR. Toute utilisation est interdite sans autorisation préalable et écrite des auteurs.